

Российская Федерация
Ростовская область

**МЭР
города
Ростова-на-Дону**

ул. Б. Садовая, 47, Ростов-на-Дону,
Россия, 344002
тел. 244-13-23, факс 240-83-67
E-mail: meria@rostov-gorod.ru

Заместителю председателя
Ростовской-на-Дону
городской Думы
С.Д. Шереметьеву

13.10.2014 № 59-1/819

На № _____ от _____

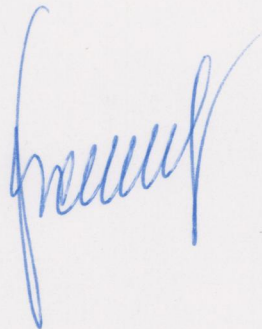
Уважаемый Сергей Дмитриевич!

Прошу Вас включить в повестку дня заседания городской Думы, которое состоится в октябре 2014 года, следующий вопрос:

О внесении изменений в решение Ростовской-на-Дону городской Думы от 22.02.2011 № 72 «Об утверждении положений об администрациях районов города Ростова-на-Дону».

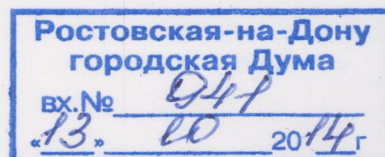
Приложение: на 14 л. в ед. экз.

С уважением,
и.о. главы Администрации города



М.В. Васильев

М.А.Абрамова
244 -14 -29



РОСТОВСКАЯ-НА-ДОНУ ГОРОДСКАЯ ДУМА V СОЗЫВА

РЕШЕНИЕ

« ____ » _____ 2014 года

№ _____

О внесении изменений в решение
Ростовской-на-Дону городской Думы
от 22.02.2011 № 72 «Об утверждении
положений об администрациях районов города
Ростова-на-Дону» (ред. от 14.10.2013)

Руководствуясь статьей 39 Устава города, городская Дума

РЕШИЛА:

1. Внести в решение Ростовской-на-Дону городской Думы от 22.02.2011 № 72 «Об утверждении положений об администрациях районов города Ростова-на-Дону» (ред. от 14.10.2013) следующие изменения:

1.1. в приложении 1 «Положение об администрации Ворошиловского района города Ростова-на-Дону»:

1.1.1. в пункте 3 раздела 3 подпункты 8.7, 8.8, 8.10 и 8.11 изложить в следующей редакции:

«8.7) осуществление на территории района муниципального земельного контроля за использованием земель, находящихся в собственности муниципального образования "Город Ростов-на-Дону", земель, государственная собственность на которые не разграничена, используемых для эксплуатации временных объектов (нестационарных торговых объектов, объектов общественного питания, в том числе летних площадок кафе, баров, ресторанов и объектов бытового обслуживания, индивидуальных временных гаражей), автостоянок, автопарковок без оформления правоустанавливающих и (или) правоподтверждающих документов; земель, эксплуатируемых под индивидуальную жилую застройку, садовые, огородные, дачные участки без оформления правоустанавливающих и (или) правоподтверждающих документов и (или) с нарушением разрешенного использования, кроме земель, находящихся в аренде;

8.8) в установленном порядке освобождение земельных участков от автостоянок, автопарковок, временных объектов (нестационарных торговых объектов, объектов общественного питания, в том числе летних площадок кафе, баров, ресторанов и объектов бытового обслуживания, индивидуальных временных гаражей), используемых без оформления правоустанавливающих и (или) правоподтверждающих документов;

8.10) осуществление мероприятий по обращению в установленном законом порядке в орган, осуществляющий кадастровый учет и ведение государственного кадастра недвижимости на территории города Ростова-на-Дону, с заявлением о

кадастровом учете и о внесении изменений в сведения кадастрового учета земельных участков, предназначенных для размещения нестационарных торговых объектов, объектов общественного питания, в том числе летних площадок кафе, баров, ресторанов и объектов бытового обслуживания, садовых, огородных и дачных земельных участков, для размещения индивидуальных временных гаражей, а также при формировании земельных участков для эксплуатации существующих индивидуальных жилых домов;

8.11) подготовка и издание правовых актов и подготовка деклараций, определяющих вид разрешенного использования земельных участков, указанных в подпункте 8.10 настоящего Положения;»

1.1.2. пункт 3 раздела 3 дополнить подпунктами 8.13-8.22 следующего содержания:

«8.13) подготовка схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории города Ростова-на-Дону;

8.14) подготовка перечней размещения объектов общественного питания, в том числе, летних площадок кафе, баров, ресторанов и объектов бытового обслуживания;

8.15) подготовка перечней подлежащих расторжению договоров аренды нестационарных торговых объектов, объектов общественного питания, в том числе, летних площадок кафе, баров, ресторанов и объектов бытового обслуживания;

8.16) подготовка и утверждение перечней подлежащих расторжению договоров аренды земельных участков, занимаемых временными гаражами;

8.17) подготовка и издание правового акта о предоставлении в аренду, а также в аренду на новый срок земельных участков, занимаемых индивидуальными жилыми домами;

8.18) подготовка и издание правового акта о предоставлении в собственность бесплатно земельных участков, занимаемых индивидуальными жилыми домами;

8.19) подготовка и издание правового акта о прекращении права пожизненного наследуемого владения, постоянного (бессрочного) пользования граждан земельными участками, занимаемыми индивидуальными жилыми домами, садовыми, огородными и дачными земельными участками;

8.20) подготовка и издание правового акта о разделе (объединении) земельных участков, занятых индивидуальными жилыми домами, на которые зарегистрировано право собственности, садовых, огородных и дачных земельных участков;

8.21) утверждение и выдача схемы расположения земельного участка на кадастровом плане или кадастровой карте соответствующей территории в пределах кадастрового квартала для размещения нестационарных торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания, садовых, огородных и дачных земельных участков, земельных участков, предназначенных для временного размещения индивидуальных гаражей, а также земельных участков, занимаемых индивидуальными жилыми домами;

8.22) согласование проектов оформления фасада нестационарного объекта торгового и бытового назначения.»

1.2. в приложении 2 «Положение об администрации Железнодорожного района города Ростова-на-Дону»:

1.2.1 в пункте 3 раздела 3 подпункты 8.7, 8.8, 8.10 и 8.11 изложить в следующей редакции:

«8.7) осуществление на территории района муниципального земельного контроля за использованием земель, находящихся в собственности муниципального образования "Город Ростов-на-Дону", земель, государственная собственность на которые не разграничена, используемых для эксплуатации временных объектов (нестационарных торговых объектов, объектов общественного питания, в том числе летних площадок кафе, баров, ресторанов и объектов бытового обслуживания, индивидуальных временных гаражей), автостоянок, автопарковок без оформления правоустанавливающих и (или) правоподтверждающих документов; земель, эксплуатируемых под индивидуальную жилую застройку, садовые, огородные, дачные участки без оформления правоустанавливающих и (или) правоподтверждающих документов и (или) с нарушением разрешенного использования, кроме земель, находящихся в аренде;

8.8) в установленном порядке освобождение земельных участков от автостоянок, автопарковок, временных объектов (нестационарных торговых объектов, объектов общественного питания, в том числе летних площадок кафе, баров, ресторанов и объектов бытового обслуживания, индивидуальных временных гаражей), используемых без оформления правоустанавливающих и (или) правоподтверждающих документов;

8.10) осуществление мероприятий по обращению в установленном законом порядке в орган, осуществляющий кадастровый учет и ведение государственного кадастра недвижимости на территории города Ростова-на-Дону, с заявлением о кадастровом учете и о внесении изменений в сведения кадастрового учета земельных участков, предназначенных для размещения нестационарных торговых объектов, объектов общественного питания, в том числе летних площадок кафе, баров, ресторанов и объектов бытового обслуживания, садовых, огородных и дачных земельных участков, для размещения индивидуальных временных гаражей, а также при формировании земельных участков для эксплуатации существующих индивидуальных жилых домов;

8.11) подготовка и издание правовых актов и подготовка деклараций, определяющих вид разрешенного использования земельных участков, указанных в подпункте 8.10 настоящего Положения;»

1.2.2. пункт 3 раздела 3 дополнить подпунктами 8.13-8.22 следующего содержания:

« 8.13) подготовка схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории города Ростова-на-Дону;

8.14) подготовка перечней размещения объектов общественного питания, в том числе, летних площадок кафе, баров, ресторанов и объектов бытового обслуживания;

8.15) подготовка перечней подлежащих расторжению договоров аренды нестационарных торговых объектов, объектов общественного питания, в том числе, летних площадок кафе, баров, ресторанов и объектов бытового обслуживания;

8.16) подготовка и утверждение перечней подлежащих расторжению договоров аренды земельных участков, занимаемых временными гаражами;

8.17) подготовка и издание правового акта о предоставлении в аренду, а также в аренду на новый срок земельных участков, занимаемых индивидуальными жилыми домами;

8.18) подготовка и издание правового акта о предоставлении в собственность бесплатно земельных участков, занимаемых индивидуальными жилыми домами;

8.19) подготовка и издание правового акта о прекращении права пожизненного наследуемого владения, постоянного (бессрочного) пользования граждан земельными участками, занимаемыми индивидуальными жилыми домами, садовыми, огородными и дачными земельными участками;

8.20) подготовка и издание правового акта о разделе (объединении) земельных участков, занятых индивидуальными жилыми домами, на которые зарегистрировано право собственности, садовых, огородных и дачных земельных участков;

8.21) утверждение и выдача схемы расположения земельного участка на кадастровом плане или кадастровой карте соответствующей территории в пределах кадастрового квартала для размещения нестационарных торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания, садовых, огородных и дачных земельных участков, земельных участков, предназначенных для временного размещения индивидуальных гаражей, а также земельных участков, занимаемых индивидуальными жилыми домами;

8.22) согласование проектов оформления фасада нестационарного объекта торгового и бытового назначения.»

1.3. в приложении 3 «Положение об администрации Кировского района города Ростова-на-Дону»:

1.3.1. в пункте 3 раздела 3 подпункты 8.7, 8.8, 8.10 и 8.11 изложить в следующей редакции:

«8.7) осуществление на территории района муниципального земельного контроля за использованием земель, находящихся в собственности муниципального образования "Город Ростов-на-Дону", земель, государственная собственность на которые не разграничена, используемых для эксплуатации временных объектов (нестационарных торговых объектов, объектов общественного питания, в том числе летних площадок кафе, баров, ресторанов и объектов бытового обслуживания, индивидуальных временных гаражей), автостоянок, автопарковок без оформления правоустанавливающих и (или) правоподтверждающих документов; земель, эксплуатируемых под индивидуальную жилую застройку, садовые, огородные, дачные участки без оформления правоустанавливающих и (или) правоподтверждающих документов и (или) с нарушением разрешенного использования, кроме земель, находящихся в аренде;

8.8) в установленном порядке освобождение земельных участков от автостоянок, автопарковок, временных объектов (нестационарных торговых объектов, объектов общественного питания, в том числе летних площадок кафе, баров, ресторанов и объектов бытового обслуживания, индивидуальных временных гаражей), используемых без оформления правоустанавливающих и (или) правоподтверждающих документов;

8.10) осуществление мероприятий по обращению в установленном законом порядке в орган, осуществляющий кадастровый учет и ведение государственного

кадастра недвижимости на территории города Ростова-на-Дону, с заявлением о кадастровом учете и о внесении изменений в сведения кадастрового учета земельных участков, предназначенных для размещения нестационарных торговых объектов, объектов общественного питания, в том числе летних площадок кафе, баров, ресторанов и объектов бытового обслуживания, садовых, огородных и дачных земельных участков, для размещения индивидуальных временных гаражей, а также при формировании земельных участков для эксплуатации существующих индивидуальных жилых домов;

8.11) подготовка и издание правовых актов и подготовка деклараций, определяющих вид разрешенного использования земельных участков, указанных в подпункте 8.10 настоящего Положения;»

1.3.2. пункт 3 раздела 3 дополнить подпунктами 8.13-8.22 следующего содержания:

« 8.13) подготовка схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории города Ростова-на-Дону;

8.14) подготовка перечней размещения объектов общественного питания, в том числе, летних площадок кафе, баров, ресторанов и объектов бытового обслуживания;

8.15) подготовка перечней подлежащих расторжению договоров аренды нестационарных торговых объектов, объектов общественного питания, в том числе, летних площадок кафе, баров, ресторанов и объектов бытового обслуживания;

8.16) подготовка и утверждение перечней подлежащих расторжению договоров аренды земельных участков, занимаемых временными гаражами;

8.17) подготовка и издание правового акта о предоставлении в аренду, а также в аренду на новый срок земельных участков, занимаемых индивидуальными жилыми домами;

8.18) подготовка и издание правового акта о предоставлении в собственность бесплатно земельных участков, занимаемых индивидуальными жилыми домами;

8.19) подготовка и издание правового акта о прекращении права пожизненного наследуемого владения, постоянного (бессрочного) пользования граждан земельными участками, занимаемыми индивидуальными жилыми домами, садовыми, огородными и дачными земельными участками;

8.20) подготовка и издание правового акта о разделе (объединении) земельных участков, занятых индивидуальными жилыми домами, на которые зарегистрировано право собственности, садовых, огородных и дачных земельных участков;

8.21) утверждение и выдача схемы расположения земельного участка на кадастровом плане или кадастровой карте соответствующей территории в пределах кадастрового квартала для размещения нестационарных торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания, садовых, огородных и дачных земельных участков, земельных участков, предназначенных для временного размещения индивидуальных гаражей, а также земельных участков, занимаемых индивидуальными жилыми домами;

8.22) согласование проектов оформления фасада нестационарного объекта торгового и бытового назначения.»

1.4. в приложении 4 «Положение об администрации Ленинского района

города Ростова-на-Дону»:

1.4.1. в пункте 3 раздела 3 подпункты 8.7, 8.8, 8.10 и 8.11 изложить в следующей редакции:

«8.7) осуществление на территории района муниципального земельного контроля за использованием земель, находящихся в собственности муниципального образования "Город Ростов-на-Дону", земель, государственная собственность на которые не разграничена, используемых для эксплуатации временных объектов (нестационарных торговых объектов, объектов общественного питания, в том числе летних площадок кафе, баров, ресторанов и объектов бытового обслуживания, индивидуальных временных гаражей), автостоянок, автопарковок без оформления правоустанавливающих и (или) правоподтверждающих документов; земель, эксплуатируемых под индивидуальную жилую застройку, садовые, огородные, дачные участки без оформления правоустанавливающих и (или) правоподтверждающих документов и (или) с нарушением разрешенного использования, кроме земель, находящихся в аренде;

8.8) в установленном порядке освобождение земельных участков от автостоянок, автопарковок, временных объектов (нестационарных торговых объектов, объектов общественного питания, в том числе летних площадок кафе, баров, ресторанов и объектов бытового обслуживания, индивидуальных временных гаражей), используемых без оформления правоустанавливающих и (или) правоподтверждающих документов;

8.10) осуществление мероприятий по обращению в установленном законом порядке в орган, осуществляющий кадастровый учет и ведение государственного кадастра недвижимости на территории города Ростова-на-Дону, с заявлением о кадастровом учете и о внесении изменений в сведения кадастрового учета земельных участков, предназначенных для размещения нестационарных торговых объектов, объектов общественного питания, в том числе летних площадок кафе, баров, ресторанов и объектов бытового обслуживания, садовых, огородных и дачных земельных участков, для размещения индивидуальных временных гаражей, а также при формировании земельных участков для эксплуатации существующих индивидуальных жилых домов;»

8.11) подготовка и издание правовых актов и подготовка деклараций, определяющих вид разрешенного использования земельных участков, указанных в подпункте 8.10 настоящего Положения;»

1.4.2. пункт 3 раздела 3 дополнить подпунктами 8.13-8.22 следующего содержания:

«8.13) подготовка схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории города Ростова-на-Дону;

8.14) подготовка перечней размещения объектов общественного питания, в том числе, летних площадок кафе, баров, ресторанов и объектов бытового обслуживания;

8.15) подготовка перечней подлежащих расторжению договоров аренды нестационарных торговых объектов, объектов общественного питания, в том числе, летних площадок кафе, баров, ресторанов и объектов бытового обслуживания;

8.16) подготовка и утверждение перечней подлежащих расторжению договоров аренды земельных участков, занимаемых временными гаражами;

8.17) подготовка и издание правового акта о предоставлении в аренду, а также в аренду на новый срок земельных участков, занимаемых индивидуальными жилыми домами;

8.18) подготовка и издание правового акта о предоставлении в собственность бесплатно земельных участков, занимаемых индивидуальными жилыми домами;

8.19) подготовка и издание правового акта о прекращении права пожизненного наследуемого владения, постоянного (бессрочного) пользования граждан земельными участками, занимаемыми индивидуальными жилыми домами, садовыми, огородными и дачными земельными участками;

8.20) подготовка и издание правового акта о разделе (объединении) земельных участков, занятых индивидуальными жилыми домами, на которые зарегистрировано право собственности, садовых, огородных и дачных земельных участков;

8.21) утверждение и выдача схемы расположения земельного участка на кадастровом плане или кадастровой карте соответствующей территории в пределах кадастрового квартала для размещения нестационарных торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания, садовых, огородных и дачных земельных участков, земельных участков, предназначенных для временного размещения индивидуальных гаражей, а также земельных участков, занимаемых индивидуальными жилыми домами;

8.22) согласование проектов оформления фасада нестационарного объекта торгового и бытового назначения.»

1.5. в приложении 5 «Положение об администрации Октябрьского района города Ростова-на-Дону»:

1.5.1. в пункте 3 раздела 3 подпункты 8.7, 8.8, 8.10 и 8.11 изложить в следующей редакции:

«8.7) осуществление на территории района муниципального земельного контроля за использованием земель, находящихся в собственности муниципального образования "Город Ростов-на-Дону", земель, государственная собственность на которые не разграничена, используемых для эксплуатации временных объектов (нестационарных торговых объектов, объектов общественного питания, в том числе летних площадок кафе, баров, ресторанов и объектов бытового обслуживания, индивидуальных временных гаражей), автостоянок, автопарковок без оформления правоустанавливающих и (или) правоподтверждающих документов; земель, эксплуатируемых под индивидуальную жилую застройку, садовые, огородные, дачные участки без оформления правоустанавливающих и (или) правоподтверждающих документов и (или) с нарушением разрешенного использования, кроме земель, находящихся в аренде;

8.8) в установленном порядке освобождение земельных участков от автостоянок, автопарковок, временных объектов (нестационарных торговых объектов, объектов общественного питания, в том числе летних площадок кафе, баров, ресторанов и объектов бытового обслуживания, индивидуальных временных гаражей), используемых без оформления правоустанавливающих и (или) правоподтверждающих документов;

8.10) осуществление мероприятий по обращению в установленном законом порядке в орган, осуществляющий кадастровый учет и ведение государственного кадастра недвижимости на территории города Ростова-на-Дону, с заявлением о кадастровом учете и о внесении изменений в сведения кадастрового учета земельных участков, предназначенных для размещения нестационарных торговых объектов, объектов общественного питания, в том числе летних площадок кафе, баров, ресторанов и объектов бытового обслуживания, садовых, огородных и дачных земельных участков, для размещения индивидуальных временных гаражей, а также при формировании земельных участков для эксплуатации существующих индивидуальных жилых домов;

8.11) подготовка и издание правовых актов и подготовка деклараций, определяющих вид разрешенного использования земельных участков, указанных в подпункте 8.10 настоящего Положения;»

1.5.2. пункт 3 раздела 3 дополнить подпунктами 8.13-8.22 следующего содержания:

« 8.13) подготовка схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории города Ростова-на-Дону;

8.14) подготовка перечней размещения объектов общественного питания, в том числе, летних площадок кафе, баров, ресторанов и объектов бытового обслуживания;

8.15) подготовка перечней подлежащих расторжению договоров аренды нестационарных торговых объектов, объектов общественного питания, в том числе, летних площадок кафе, баров, ресторанов и объектов бытового обслуживания;

8.16) подготовка и утверждение перечней подлежащих расторжению договоров аренды земельных участков, занимаемых временными гаражами;

8.17) подготовка и издание правового акта о предоставлении в аренду, а также в аренду на новый срок земельных участков, занимаемых индивидуальными жилыми домами;

8.18) подготовка и издание правового акта о предоставлении в собственность бесплатно земельных участков, занимаемых индивидуальными жилыми домами;

8.19) подготовка и издание правового акта о прекращении права пожизненного наследуемого владения, постоянного (бессрочного) пользования граждан земельными участками, занимаемыми индивидуальными жилыми домами, садовыми, огородными и дачными земельными участками;

8.20) подготовка и издание правового акта о разделе (объединении) земельных участков, занятых индивидуальными жилыми домами, на которые зарегистрировано право собственности, садовых, огородных и дачных земельных участков;

8.21) утверждение и выдача схемы расположения земельного участка на кадастровом плане или кадастровой карте соответствующей территории в пределах кадастрового квартала для размещения нестационарных торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания, садовых, огородных и дачных земельных участков, земельных участков, предназначенных для временного размещения индивидуальных гаражей, а также земельных участков, занимаемых индивидуальными жилыми домами;

8.22) согласование проектов оформления фасада нестационарного объекта торгового и бытового назначения.»

1.6. в приложении 6 «Положение об администрации Первомайского района города Ростова-на-Дону»:

1.6.1. в пункте 3 раздела 3 подпункты 8.7, 8.8, 8.10 и 8.11 изложить в следующей редакции:

«8.7) осуществление на территории района муниципального земельного контроля за использованием земель, находящихся в собственности муниципального образования "Город Ростов-на-Дону", земель, государственная собственность на которые не разграничена, используемых для эксплуатации временных объектов (нестационарных торговых объектов, объектов общественного питания, в том числе летних площадок кафе, баров, ресторанов и объектов бытового обслуживания, индивидуальных временных гаражей), автостоянок, автопарковок без оформления правоустанавливающих и (или) правоподтверждающих документов; земель, эксплуатируемых под индивидуальную жилую застройку, садовые, огородные, дачные участки без оформления правоустанавливающих и (или) правоподтверждающих документов и (или) с нарушением разрешенного использования, кроме земель, находящихся в аренде;

8.8) в установленном порядке освобождение земельных участков от автостоянок, автопарковок, временных объектов (нестационарных торговых объектов, объектов общественного питания, в том числе летних площадок кафе, баров, ресторанов и объектов бытового обслуживания, индивидуальных временных гаражей), используемых без оформления правоустанавливающих и (или) правоподтверждающих документов;

8.10) осуществление мероприятий по обращению в установленном законом порядке в орган, осуществляющий кадастровый учет и ведение государственного кадастра недвижимости на территории города Ростова-на-Дону, с заявлением о кадастровом учете и о внесении изменений в сведения кадастрового учета земельных участков, предназначенных для размещения нестационарных торговых объектов, объектов общественного питания, в том числе летних площадок кафе, баров, ресторанов и объектов бытового обслуживания, садовых, огородных и дачных земельных участков, для размещения индивидуальных временных гаражей, а также при формировании земельных участков для эксплуатации существующих индивидуальных жилых домов;

8.11) подготовка и издание правовых актов и подготовка деклараций, определяющих вид разрешенного использования земельных участков, указанных в подпункте 8.10 настоящего Положения;»

1.6.2. пункт 3 раздела 3 дополнить подпунктами 8.13-8.23 следующего содержания:

« 8.13) подготовка схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории города Ростова-на-Дону;

8.14) подготовка перечней размещения объектов общественного питания, в том числе, летних площадок кафе, баров, ресторанов и объектов бытового обслуживания;

8.15) подготовка перечней подлежащих расторжению договоров аренды нестационарных торговых объектов, объектов общественного питания, в том числе, летних площадок кафе, баров, ресторанов и объектов бытового обслуживания;

8.16) подготовка и утверждение перечней подлежащих расторжению договоров аренды земельных участков, занимаемых временными гаражами;

8.17) подготовка и издание правового акта о предоставлении в аренду, а также в аренду на новый срок земельных участков, занимаемых индивидуальными жилыми домами;

8.18) подготовка и издание правового акта о предоставлении в собственность бесплатно земельных участков, занимаемых индивидуальными жилыми домами;

8.19) подготовка и издание правового акта о прекращении права пожизненного наследуемого владения, постоянного (бессрочного) пользования граждан земельными участками, занимаемыми индивидуальными жилыми домами, садовыми, огородными и дачными земельными участками;

8.20) подготовка и издание правового акта о разделе (объединении) земельных участков, занятых индивидуальными жилыми домами, на которые зарегистрировано право собственности, садовых, огородных и дачных земельных участков;

8.21) утверждение и выдача схемы расположения земельного участка на кадастровом плане или кадастровой карте соответствующей территории в пределах кадастрового квартала для размещения нестационарных торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания, садовых, огородных и дачных земельных участков, земельных участков, предназначенных для временного размещения индивидуальных гаражей, а также земельных участков, занимаемых индивидуальными жилыми домами;

8.22) согласование проектов оформления фасада нестационарного объекта торгового и бытового назначения.»

1.7. в приложении 7 «Положение об администрации Пролетарского района города Ростова-на-Дону»:

1.7.1. в пункте 3 раздела 3 подпункты 8.7, 8.8, 8.10 и 8.11 изложить в следующей редакции:

«8.7) осуществление на территории района муниципального земельного контроля за использованием земель, находящихся в собственности муниципального образования "Город Ростов-на-Дону", земель, государственная собственность на которые не разграничена, используемых для эксплуатации временных объектов (нестационарных торговых объектов, объектов общественного питания, в том числе летних площадок кафе, баров, ресторанов и объектов бытового обслуживания, индивидуальных временных гаражей), автостоянок, автопарковок без оформления правоустанавливающих и (или) правоподтверждающих документов; земель, эксплуатируемых под индивидуальную жилую застройку, садовые, огородные, дачные участки без оформления правоустанавливающих и (или) правоподтверждающих документов и (или) с нарушением разрешенного использования, кроме земель, находящихся в аренде;

8.8) в установленном порядке освобождение земельных участков от автостоянок, автопарковок, временных объектов (нестационарных торговых объектов, объектов общественного питания, в том числе летних площадок кафе,

баров, ресторанов и объектов бытового обслуживания, индивидуальных временных гаражей), используемых без оформления правоустанавливающих и (или) правоподтверждающих документов;

8.10) осуществление мероприятий по обращению в установленном законом порядке в орган, осуществляющий кадастровый учет и ведение государственного кадастра недвижимости на территории города Ростова-на-Дону, с заявлением о кадастровом учете и о внесении изменений в сведения кадастрового учета земельных участков, предназначенных для размещения нестационарных торговых объектов, объектов общественного питания, в том числе летних площадок кафе, баров, ресторанов и объектов бытового обслуживания, садовых, огородных и дачных земельных участков, для размещения индивидуальных временных гаражей, а также при формировании земельных участков для эксплуатации существующих индивидуальных жилых домов;

8.11) подготовка и издание правовых актов и подготовка деклараций, определяющих вид разрешенного использования земельных участков, указанных в подпункте 8.10 настоящего Положения;»

1.7.2. пункт 3 раздела 3 дополнить подпунктами 8.13-8.22 следующего содержания:

« 8.13) подготовка схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории города Ростова-на-Дону;

8.14) подготовка перечней размещения объектов общественного питания, в том числе, летних площадок кафе, баров, ресторанов и объектов бытового обслуживания;

8.15) подготовка перечней подлежащих расторжению договоров аренды нестационарных торговых объектов, объектов общественного питания, в том числе, летних площадок кафе, баров, ресторанов и объектов бытового обслуживания;

8.16) подготовка и утверждение перечней подлежащих расторжению договоров аренды земельных участков, занимаемых временными гаражами;

8.17) подготовка и издание правового акта о предоставлении в аренду, а также в аренду на новый срок земельных участков, занимаемых индивидуальными жилыми домами;

8.18) подготовка и издание правового акта о предоставлении в собственность бесплатно земельных участков, занимаемых индивидуальными жилыми домами;

8.19) подготовка и издание правового акта о прекращении права пожизненного наследуемого владения, постоянного (бессрочного) пользования граждан земельными участками, занимаемыми индивидуальными жилыми домами, садовыми, огородными и дачными земельными участками;

8.20) подготовка и издание правового акта о разделе (объединении) земельных участков, занятых индивидуальными жилыми домами, на которые зарегистрировано право собственности, садовых, огородных и дачных земельных участков;

8.21) утверждение и выдача схемы расположения земельного участка на кадастровом плане или кадастровой карте соответствующей территории в пределах кадастрового квартала для размещения нестационарных торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания, садовых, огородных и дачных земельных участков, земельных участков, предназначенных для временного

размещения индивидуальных гаражей, а также земельных участков, занимаемых индивидуальными жилыми домами;

8.22) согласование проектов оформления фасада нестационарного объекта торгового и бытового назначения.»

1.8. в приложении 8 «Положение об администрации Советского района города Ростова-на-Дону»:

1.8.1. в пункте 3 раздела 3 подпункты 8.7, 8.8, 8.10 и 8.11 изложить в следующей редакции:

«8.7) осуществление на территории района муниципального земельного контроля за использованием земель, находящихся в собственности муниципального образования "Город Ростов-на-Дону", земель, государственная собственность на которые не разграничена, используемых для эксплуатации временных объектов (нестационарных торговых объектов, объектов общественного питания, в том числе летних площадок кафе, баров, ресторанов и объектов бытового обслуживания, индивидуальных временных гаражей), автостоянок, автопарковок без оформления правоустанавливающих и (или) правоподтверждающих документов; земель, эксплуатируемых под индивидуальную жилую застройку, садовые, огородные, дачные участки без оформления правоустанавливающих и (или) правоподтверждающих документов и (или) с нарушением разрешенного использования, кроме земель, находящихся в аренде;

8.8) в установленном порядке освобождение земельных участков от автостоянок, автопарковок, временных объектов (нестационарных торговых объектов, объектов общественного питания, в том числе летних площадок кафе, баров, ресторанов и объектов бытового обслуживания, индивидуальных временных гаражей), используемых без оформления правоустанавливающих и (или) правоподтверждающих документов;

8.10) осуществление мероприятий по обращению в установленном законом порядке в орган, осуществляющий кадастровый учет и ведение государственного кадастра недвижимости на территории города Ростова-на-Дону, с заявлением о кадастровом учете и о внесении изменений в сведения кадастрового учета земельных участков, предназначенных для размещения нестационарных торговых объектов, объектов общественного питания, в том числе летних площадок кафе, баров, ресторанов и объектов бытового обслуживания, садовых, огородных и дачных земельных участков, для размещения индивидуальных временных гаражей, а также при формировании земельных участков для эксплуатации существующих индивидуальных жилых домов;

8.11) подготовка и издание правовых актов и подготовка деклараций, определяющих вид разрешенного использования земельных участков, указанных в подпункте 8.10 настоящего Положения;»

1.8.2. пункт 3 раздела 3 дополнить подпунктами 8.13-8.22 следующего содержания:

« 8.13) подготовка схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории города Ростова-на-Дону;

8.14) подготовка перечней размещения объектов общественного питания, в том числе, летних площадок кафе, баров, ресторанов и объектов бытового обслуживания;

8.15) подготовка перечней подлежащих расторжению договоров аренды нестационарных торговых объектов, объектов общественного питания, в том числе, летних площадок кафе, баров, ресторанов и объектов бытового обслуживания;

8.16) подготовка и утверждение перечней подлежащих расторжению договоров аренды земельных участков, занимаемых временными гаражами;

8.17) подготовка и издание правового акта о предоставлении в аренду, а также в аренду на новый срок земельных участков, занимаемых индивидуальными жилыми домами;

8.18) подготовка и издание правового акта о предоставлении в собственность бесплатно земельных участков, занимаемых индивидуальными жилыми домами;

8.19) подготовка и издание правового акта о прекращении права пожизненного наследуемого владения, постоянного (бессрочного) пользования граждан земельными участками, занимаемыми индивидуальными жилыми домами, садовыми, огородными и дачными земельными участками;

8.20) подготовка и издание правового акта о разделе (объединении) земельных участков, занятых индивидуальными жилыми домами, на которые зарегистрировано право собственности, садовых, огородных и дачных земельных участков;

8.21) утверждение и выдача схемы расположения земельного участка на кадастровом плане или кадастровой карте соответствующей территории в пределах кадастрового квартала для размещения нестационарных торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания, садовых, огородных и дачных земельных участков, земельных участков, предназначенных для временного размещения индивидуальных гаражей, а также земельных участков, занимаемых индивидуальными жилыми домами;

8.22) согласование проектов оформления фасада нестационарного объекта торгового и бытового назначения.»

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по местному самоуправлению, правопорядку, связям с правоохранительными органами, политическими партиями и общественными объединениями, средствами массовой информации (Т.П. Георгиева).

Мэр
(глава Администрации) города

М.А. Чернышев

Согласовано:

Начальник Правового
управления
И.о. заместителя главы
Администрации города
(по вопросам экономики)
Заместитель главы
Администрации города
(по организационно-правовым
и кадровым вопросам)
Глава администрации
Ворошиловского района
города Ростова-на-Дону
Глава администрации
Железнодорожного района
города Ростова-на-Дону
Глава администрации
Кировского района города
Ростова-на-Дону
Глава администрации
Ленинского района города
Ростова-на-Дону
Глава администрации
Октябрьского района города
Ростова-на-Дону
Глава администрации
Первомайского района города
Ростова-на-Дону
Глава администрации
Пролетарского района города
Ростова-на-Дону
Глава администрации
Советского района города
Ростова-на-Дону

П.В.Семиноженко

М.В. Васильев

А.Н. Шамановский

В.А. Бережной

С.Б. Ковшиков

М.Н. Карпенко

М.В. Федосенко

С.В. Брусов

С.В. Скилиоти

Ю.Е. Поляков

О.В. Свистунов

М.А. Абрамова

